



BDM®
LOSA PREFABRICADA

*Nacemos con la inquietud de **romper paradigmas** arquitectónicos y constructivos.*

Sistema **Danstek**[®]

Nacemos con la inquietud de ***romper paradigmas*** arquitectónicos y constructivos.

La **losa prefabricada Danstek**[®] es un sistema de tecnología danesa basada en la Patente Internacional **BDM**[®] que ofrece una alta resistencia con máxima eficiencia, en el cual esferas de PET 100% recicladas, disminuyen el uso de concreto, permitiendo mayor libertad de diseño, reducción de costos, optimización de procesos, facilidad en instalación y la eliminación de cargas muertas no requeridas.

Desarrollamos el modelo más flexible y con los estándares de calidad más elevados para el desarrollo de proyectos altamente eficientes en la construcción prefabricada.



Menor vibración
(de acuerdo reglamento de construcción de la CDMX y del ACI).



Índice de reducción acústica de hasta 50dB.



Aislamiento térmico.



Resistencia al fuego
(de acuerdo reglamento de construcción de la CDMX y del ACI).

Beneficios Danstek®



En la obra

- Reducción significativa del tiempo de construcción.
- Disminución del personal en obra de hasta un 40 % reduciendo riesgo de trabajo y cuotas ante el IMSS.
- Calidad y precisión en la ejecución.
- Logística en la fabricación, transporte, montaje = *"just in time"*.
- Eliminación de cimbra de contacto.
- Menor excavación en sótanos.
- Eliminación de uso de plafón.
- Preparación desde planta de registros y ductos ahogados en peralte de la losa, para la instalación eléctrica, voz y datos.
- Modulación de paneles específicos a cada proyecto.



Estructurales

- Elimina traveses en el 100% de los sótanos y brinda la posibilidad de eliminar traveses secundarios y primarios en construcciones sobre nivel de banqueta.
- Al no requerir de traveses se reduce el peralte efectivo de cada entrepiso. Por cada 5 niveles de sótano se puede meter un sexto nivel adicional con la misma profundidad de excavación o dejar de excavar 3.5 m lo cual se traduce en un ahorro.
- Método de cálculo estándar, utilizando plataformas como ETAPS, SAFE, SAP y otros.
- Losa bidireccional.
- Uso de capiteles ahogados en peralte de losa, en zona de columnas para resolver el cortante.
- Menor vibración y resistencia al fuego de acuerdo reglamento de construcción de la CDMX y del ACI.
- Flexibilidad en pasos para instalaciones.
- Posibilidad de diseño de losa transfer.



Retorno de inversión

- Reduce metros cúbicos de excavación y aumenta el área rentable.
- Reducción del 15% de riesgo de trabajo.
- Reducción del 30% en los programas de ejecución y acelera la rentabilidad del edificio.
- Flexibilidad al poder abrir pasos o huecos en losa para responder a las necesidades del mercado.



Para el usuario final


- Reducción acústica de hasta 45%.
- Aislamiento térmico.
- Mayor altura en entrepisos.



*Danstek® recicla y elimina
toneladas de basura del medio ambiente
para transformarla en la losa prefabricada
más versátil del mercado.*



 (55) 1668 6076
 hola@danstek.com

 Alfredo del Mazo s/n, Col. México Nuevo,
Atizapán de Zaragoza, EdoMex.



danstek.com

